
04007242608020008



6317

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 724**

26 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ 3244/Φ. Τροπ. /2002 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής στο Ο.Τ. 126.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

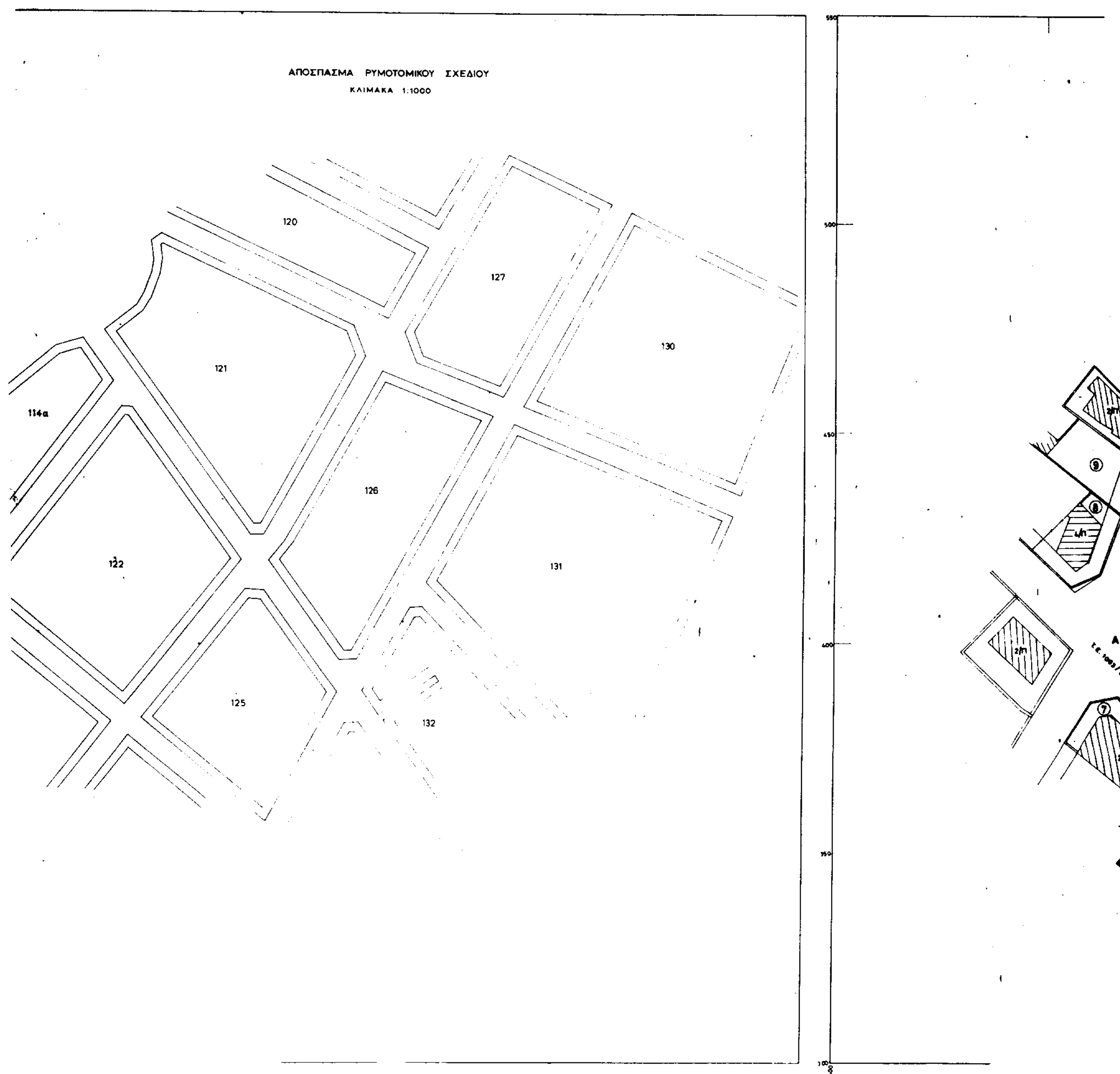
1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).
3. Τα άρθρα 152, 154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).
4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/ 30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ. Ο. Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».
5. Την 21602/4262/09 - 07/8.8.1997 (ΦΕΚ 701 Δ) απόφαση ΥπουργούΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί έγκρισης του Γ.Π.Σ Ηρακλείου Αττικής.
6. Την 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις μας.
7. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε με την 5η πράξη της 14ης συνεδρίασης της 23.7.2002.
8. Τη με αρ. ΠΕ.ΧΩ. 2842/22.7.2002 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.
9. Το ότι με την έγκριση της τροποποίησης αυτής καλύπτονται πολεοδομικές ανάγκες, που προκύπτουν από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Ηρακλείου Αττικής για χώρους πολιτιστικών δραστηριοτήτων.
10. Την πρόθεση και τη δυνατότητα του Δήμου Ηρακλείου Αττικής για την άμεση συντέλεση της προκαλούμενης απαλλοτρίωσης.
11. Το γεγονός ότι λόγω της μορφολογίας του εδάφους (παλαιό λατομείο) το οικόπεδο κρίνεται κατάλληλο για τη δημιουργία υπαίθριου θεάτρου.
12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής στο Ο.Τ. 126, με τον καθορισμό χώρου υπαίθριου δημοτικού θεάτρου στο τμήμα υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, όπως απεικονίζεται στο πρωτότυπο θεωρημένο από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής διάγραμμα, φωτοαντίγραφο σε σμίκρυνση του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα.
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
3. Κατά της απόφασης αυτής προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Υπουργού/ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

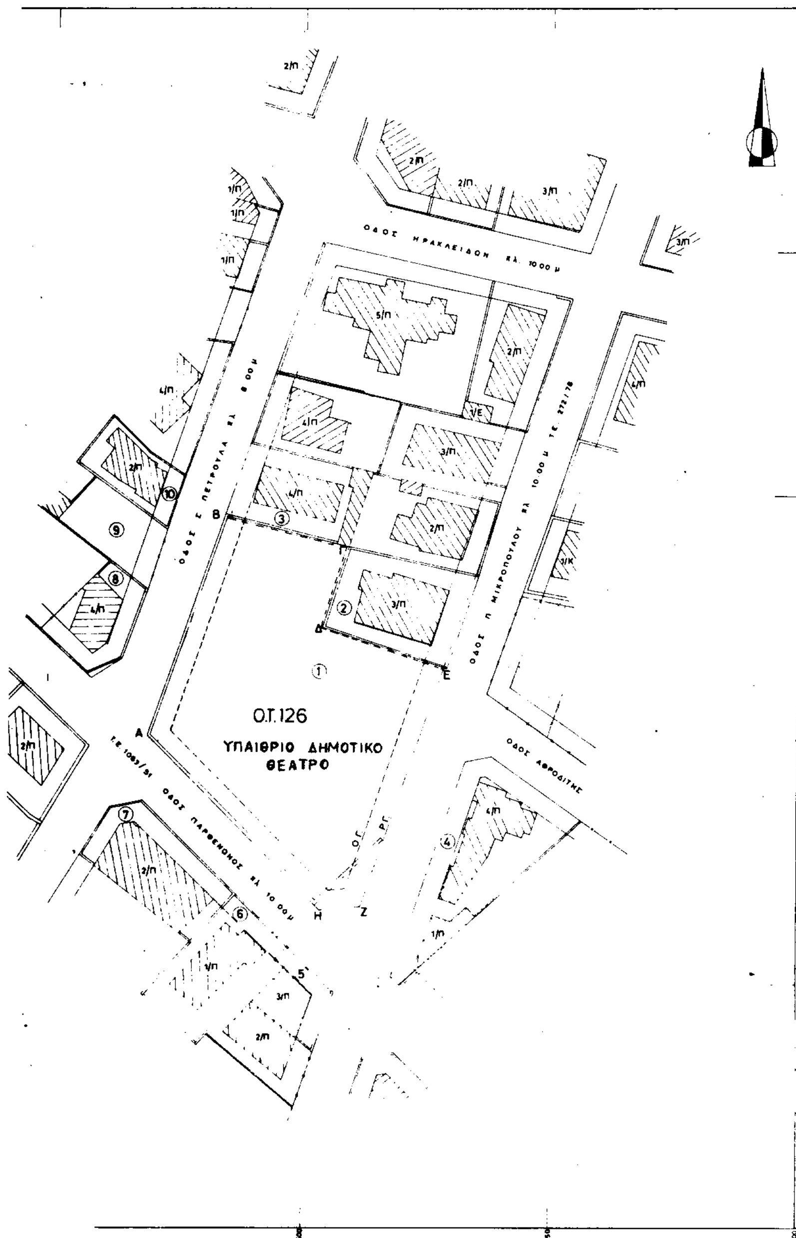
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
120
127
130
121
114α
126
122
131
125
132





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμο ... κατά ποσοστό 33 %

Εργοδότης:
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εργο
Χώρος ανέγερσης Δημοτικού Θεάτρου, για την κάλυψη Πολιτιστικών δραστηριοτήτων - εκδηλώσεων στο πλαίσιο της Πολιτιστικής ολυμπιάδας των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004

Θεμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλιμακα 1:500

Χρονολογια σύνταξης: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002

Μελετητής: Η. Νικολάου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Γεώργιος Μανώλης Εμμανουήλ Μανώλης	Granglioter str. 80 Bergmann str. 28
2	Αραμπατζή Μαρία	Π. Μικροπούλου 38 -
3	Διαχειριστής Κατσάρας Ευθύμιος	Σ. Πέτρουλα 27 -
4	Μοσχογιάννης Γιώργος Δ/ντής	Π. Μικροπούλου 37 -
		"
5	Ι. Μαλεφάκης	Παρθενώνος 26 -
6	Β. Ματζώρος Βέργος	" 22 -
7	Π. Ζαβερδινός	" 28 -
8	Σ. Παπασάββας	Σ. Πέτρουλα & Παρθενώνος -
9	[illegible]	
10	Μ. Δράκου	Σ. Πέτρουλα 28 -

Δ/γμα ρυμοτομίας: ΦΕΚ 105 Δ / 53

Οροι δόμησης

	Κανόνας	Παρέκκλιση
Π	13 μ	12 μ
Ε	400 τμ	200 τμ
Σ.Δ.	1.2	

Αριθ. 2709 (2)

Έγκριση τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς για την αναγνώριση οδού ως παρόδου της οδού Αγίου Γεωργίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7-23 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικώτερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97(ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6.Την 78148/3324/86 (ΦΕΚ 1184Δ) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., που αφορά την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λιβαδειάς.

7. Το Β.Δ. της 18-2-54 (ΦΕΚ 35Α), το Β.Δ. της 17-6-54 (ΦΕΚ 147Α), το Π.Δ. της 4-10-83 (ΦΕΚ 543Δ) και την από 11-11-87 (ΦΕΚ 1163Δ) απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας, που αφορούν το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λιβαδειάς και τους όρους και περιορισμούς δόμησης σε αυτό.

8. Την 497/00 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων.

9.Την με αριθμό πρακτικού 5/2002 (θέμα 5ο) ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Στερεάς Ελλάδας.

10. Το γεγονός ότι:

10.1 Με την τροποποίηση αυξάνουν οι κοινόχρηστοι χώροι του σχεδίου.

10.2 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς με αναγνώριση οδού ως παρόδου της οδού Άγιου Γεωργίου, όπως ειδικότερα σημειώνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

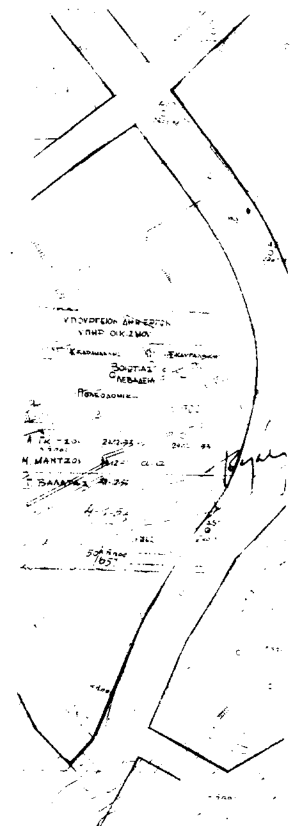
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 31 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΙΑΝΝΗΣ Ν. ΔΗΜΟΥ

ΔΗΜ. ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



Αποσπασμ
σχεδ. πολ.

Α/Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗ
1	Ιδιοκτησία Πέτσα
2	—"— Τσίφη Ι
3	—"— Λιόντου Κ
4	—"— Πράπα Παν
5	—"— Λιόντου Ι
6	—"— Λύων Α
7	—"— Ευαγγέλου
8	—"— Σωτσκαδάμ
9	—"— Τσιγκαλαζέκα
10	—"— Κουλακιώτη
11	—"— Παστογιάννη
12	—"— Παστογιάννη
13	—"— Γουλιώτη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ 21 ΠΑΛΑΙΟ (ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ)

ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Β.Δ. 18-2-1954 (ΦΕΚ 35 Α')
Β.Δ. 17-6-1954 (ΦΕΚ 147 Α')
Π.Δ. 4-10-1983 (ΦΕΚ 543 Δ')
Απόφαση Νομάρχη 11-11-1987 (ΦΕΚ 1163 Δ')
ΤΟΜΕΑΣ Β
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 200 τ.μ. - Πρόσ. 10,00 μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 200 τ.μ. - Πρόσ. 8,00 μ. (προ ΓΟΚ 73)
—"— 56 τ.μ. - Πρόσ. 5,00 μ. (προ 6/7/54)
ΚΑΛΥΨΗ 60% - Σ.Δ. 1.20 - ΥΨΟΣ 11,00 μ.

Υπάρχουσα οικοδομική γραμμή (μαύρη)
Καταργούμενη —"— —"— (—"—)
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Με την προτεινόμενη τροποποίηση (αναγνώριση οδού) δεν καθίστανται οικόπεδα από άρτια σε μη άρτια και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

[illegible] ΑΙΟΛΟΓΟΣ

Αποσπασμα από πιν. 21 παλαιού σχεδ. πόλεως ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΚΛ. 1:500

...ΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
...α Πέτσα
Τσίφη Ιωάννη
Λιόντου Κων/νου
Γιράπα Παναγιώτας
Λιόντου Γεωργίου
Αφών Λιόντου
Συγγνώστου Γεωργίου
Σωτσάδων
Τσικαλέκα Ανδρέα
Κουλακιώτη Ευσταθίας
Ραφτογιάννη Κων/νου Γεωργ.
Ραυτογιάννη Ιω/νου Δημητ.
Γουρλιώτη Γιαννούλας

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Μπάτσου
Πτυχ. Πολ. Μηχανικός ΤΕ
α.α.

[illegible] ΜΑΡΜΑΚΗ
ΔΙΠΛ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2002
Ο ΔΙΝΤΗΣ
ΧΡ. ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ Ε[illegible]
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩ...

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 2709/31-7-02 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας περί έγκρισης τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς για την αναγνώριση οδού ως παρόδου της οδού Αγίου Γεωργίου

ΛΑΜΙΑ 31-7-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α.α.

[illegible]
Πολιτ. Μηχανικός

Αριθ. 3702 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας δημοσίας δασικής έκτασης εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων στη θέση Ασύρματος περιοχής Αγίου Ματθαίου του Δήμου Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν. 2503/1997.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1 και του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 3701/18.6.2002 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας Δασικής Αρχής υπό του Κλάδου Θρασυβούλου του Παναγιώτου και της Αιμιλίας κατοίκου Χανίων, Δικτύνης 2, καταληφθείσα και εν μέρει εκχερσωθείσα δημοσία δασική έκταση εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων στην θέση «Ασύρματος» περιοχής Αγίου Ματθαίου Δήμου Χανίων κατά τον μήνα Απρίλιο έτους 2002 για λόγους προστασίας της, επιβαλλομένους από το Σύνταγμα και την δασική νομοθεσία, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας δασικής Αρχής εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση «ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ» περιοχής Αγίου Ματθαίου Δήμου Χανίων Νομού Χανίων. Απεικονίζεται δε αυτή κατά θέση, σχήμα, και μέγεθος στο θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσηρτημμένο στην παρούσα απόφαση μας.

Σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της καταστραμμένης δασικής βλαστήσεως, και ο αποκλεισμός της αλλαγής χρήσεώς της στο μέλλον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 18 Ιουνίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝ. ΚΑΡΟΥΤΖΟΣ

ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κατεχόμενης δημόσιας
[illegible] εκτάσεως και εκχερσωμένης κατά ένα μέρος [illegible]
[illegible] Κεφαλές Αγίου Ματθαίου εμβαδόν αυτής [illegible] (11) στρεμ.
[illegible] αριθ. 3702/18-6-09 απόφαση Γ.Γ.Π. Κρήτης
Κλίμακα 1:1000

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ

Δασικές εκτάσεις

Ελαιώνες

Δημόσια έκταση

Ιδιοκτησία κλάδου Παναγιώτη

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Χανιά 31-5-2000
Ο
Συντάξας
Αγγ. Μάσσος

Εγκρίθηκε
Χανιά 31-5-2000
Ο
Δ/ντής Δασών Χανίων
[illegible] Καλαιτζάκης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ